



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นายประเสริฐ พรหมเพชร

(โดย นายประเวช พรหมเพชร ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งจังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ เพ439/2568 ลง.9 มิถุนายน 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 115 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 1 ตำบล ห้วยทราย

อำเภอ แมริม จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 23 ตารางวา

โดยอ้างว่า ขออกใบแทนตามความในมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เนื่องจาก นายประเสริฐ พรหมเพชร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3) แปลงดังกล่าวข้างต้น ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 10 เมษายน 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 08-50070692 ออกโดยสำนักทะเบียนอำเภอแมริม มีนายประเวช พรหมเพชร ผู้ขอ เป็นผู้จัดการมรดกของนายประเสริฐ พรหมเพชร ตามคำสั่งศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขแดงที่ เพ439/2568 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2568 ได้ยื่นคำขออกใบแทน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3) เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิในหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3) ฉบับผู้ถือได้ชำรุด โดยน.ส.3 ที่ชำรุดนั้นสามารถตรวจสอบตำแหน่งที่ดิน เลขที่หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3) แต่ไม่สามารถตรวจสอบ ชื่อและตราประทับของเจ้าพนักงานที่ดินได้ ขออกใบแทนเพื่อจัดการทรัพย์สินมรดกต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางยุพดี เล้งสาย)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง