



ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๑/๒๗๖๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม
ถนนเชียงใหม่ - ผาง ชม. ๕๐๑๘๐

๒ เมษายน ๒๕๖๙


เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด เพียรพัฒน์ (โดยนางบุษบา อารยวุฒ ผู้ชำระบัญชี)

ด้วย นางสาวสุริดา นันตาคำ ได้ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม (นัดตรวจสอบเฉพาะด้าน) ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๒๑๙ ตำบลแม่สา อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินแล้ว เมื่อวันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตที่ดินและไม่ลงนามรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐาน น.ส.๓ เลขที่ ๒๐ โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม ได้มีหนังสือเรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เลขที่ RB ๗๓๑๑ ๐๐๓๐ ๓ TH ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่สามารถติดต่อดี

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอ นำ พนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


(ว่าที่ร้อยตรีพัชรนธ์ บุญมา)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๒๙๗-๘๓๑

นายช่างรังวัด นายฤกษ์กร เกตุพันธ์ โทร. ๐๘-๙๙๕๕-๙๘๘๘

(ลำดับที่ ๑๐๐๖ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)