



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง
เรื่องขอจดทะเบียนขาย

ด้วย นางราตรี ชัยภา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขาย

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 238 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 2 ตำบล สันป่ายาง

อำเภอ แม่แตง จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 6 ไร่ 3 งาน 55 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้า นางราตรี ชัยภา และนายชูชาติ บุญหาทิพย์ เป็นผู้มืสิทธิครอบครอง น.ส.3 เลขที่ 238 ม.2 ต.สันป่ายาง อ.แม่แตง จ.เชียงใหม่ แปลงนี้ มีความประสงค์จะขายที่ดินแปลงดังกล่าวไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ให้แก่ นายอุดร จอมโพธิ์ สภาพที่ดินเป็นที่นา อยู่ในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลสันป่ายาง ผู้ขายได้ที่ดินมาโดยการซื้อเฉพาะส่วน เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2558 และรับให้ เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2554 ไม่ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้ซื้อ ชื้อไว้เป็นที่นา คู่สัญญาขอแสดงราคาทรัพย์สินที่ขอทำนิติกรรมนี้เป็นเงิน 500,000 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายณัฐดนัย ใจเบ็ง)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง