



ที่ ชม๐๐๒๐.๐๔/๑๔๑๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง  
ต.ร่องวัวแดง อ.สันกำแพง  
จ.เชียงใหม่ ๕๐๑๓๐

วันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี บริษัท เอเอส เวนเจอร์แคปปิตอล จำกัด  
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๗๕๘๑ (๑๘) หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 4846 III 1272 (1:4000) เลขที่ดิน ๓๔๙๐ (๑๘)  
ตำบล/แขวง ทวาย อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายอติชาติ ไสภญญิวีตวงศ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๓๑-๔๐๐ ต่อ ๑๕

ช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ผูกพันธ์ โทร. ๐๘-๑๖๗๒-๑๒๑๙

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๒๗/๒๕๖๘- )

**หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)**

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง

ตามหนังสือ ที่ ชม๐๐๒๐.๐๔/๑๔๑๒ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี บริษัท เอเอส เวนเจอร์แคปปิตอล จำกัด  
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร **นายจักรพงษ์ ผูกพันธ์** **สหกรณ์**  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๗๕๘๑ (๑๘) หมู่ที่ อำเภอ สันกำแพง  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ .....เดือน ..... พ.ศ. ....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ **นายจักรพงษ์ ผูกพันธ์**

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ .....

พยาน

ลงชื่อ .....

พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๓๑-๔๐๐ ต่อ ๑๕

ช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ผูกพันธ์ โทร. ๐๘-๑๖๗๒-๑๒๑๙

๑๐๒๗/๒๕๖๘-

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๒๘/๒๕๖๘- )



ที่ ชม๐๐๒๐.๐๔/๑๔๑๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง  
ต.ร่องวัวแดง อ.สันกำแพง  
จ.เชียงใหม่ ๕๐๑๓๐

วันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายเสฏฐวุฒิ สนกระแสร์

ด้วย บริษัท เอเอส เวนเจอร์แคปปิตอล จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๗๕๕๑๖ (๑๘)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทวายมุล

อำเภอ/เขต สันกำแพง

จังหวัด เชียงใหม่

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดินเลขที่ ๙๗๕๕๐ ตำบลทวายมุล ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๔๙๑๔๑๙๖๐๙TH ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้  
ไปรษณีย์ไม่ตีกลับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่มือขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๙๗๕๕๔,๙๗๕๕๕,๙๗๕๕๖,๙๗๕๕๗,๙๗๕๕๘,๙๗  
๕๕๙,๙๗๕๕๐,๙๗๕๕๑,๙๗๕๕๒,๙๗๕๕๓,๙๗๕๕๔  
๔,๙๗๕๕๕,๙๗๕๕๖,๙๗๕๕๗,๙๗๕๕๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอดิชาติ โสภิญญานิวติวงศ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๓๑-๔๐๐ ต่อ ๑๕

นายช่างรังวัด นายจักรพงษ์ ผูกพันธ์ โทร. ๐๘-๑๖๗๒-๑๒๑๙

๑๐๒๗/๒๕๖๘-

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๒๘/๒๕๖๘)