



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาววีร์สุตา ดวงเทพ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 83163 หน้าสำรวจ 13944 หมู่ที่ - ตำบล สันกำแพง

อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 78.8 ตารางวา

โดยอ้างว่า โฉนดที่ดินดังกล่าวมีชื่อ นายธนภัทร รุกชชาติกุล เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ และผู้ขอเป็นผู้ซื้อที่ดินได้จากขายทอดตลาดตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม 0026/(1) 24910 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2569 ในคดีแพ่งของศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขแดงที่ ผบE6494/2567 แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาดำเนินการจดทะเบียน โดยขอให้ออกใบแทนโฉนดและจดทะเบียนระงับการจำนองแล้วโอนกรรมสิทธิ์อสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ขอ จึงเป็นกรณีที่ผู้ขอมีสิทธิจดทะเบียนตามคำสั่งศาล แต่เนื่องจากไม่ได้โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือมาดำเนินการ จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินที่ดิน เพื่อดำเนินการจดทะเบียนขายตามคำสั่งศาล

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางนฤมล เสนะกุล)

ประทับตราประจำตำแหน่ง