



ชม ๐๐๒๐.๐๕/ สค๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง
ถนนอำนวยการโยธา ชม ๕๐๑๒๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน กองทุนรวมบางกอกแคปปิตอล

ด้วย บริษัท กาญจน์กนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ขอรังวัด สอบเขตที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๖๘๔๗ ตำบลน้ำบ่อหลวง อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๖๘๒๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ ๘๑๔๑๔ ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๘ และท่านไม่ได้รับหนังสือเนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า ไม่มีใบเหลืองตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด สอบเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ.๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีรชัย เดสื่อนเพชร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

ฝ่ายรังวัด.

โทร. ๐-๕๓๓๑-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๗

โทรสาร. ๐-๕๓๓๑-๑๔๓๑

ช่างรังวัด - นายสุขประเสริฐ พิระยุทธ โทร. ๐๘๙ - ๒๖๕๙๒๒๘