



ชม ๐๐๒๐.๐๕/ ๐๓๗/๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง  
ถนนอำนวยการโยธา ชม ๕๐๑๒๐

๒ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางมลวิมลย์ สิงห์ชา

ด้วย นายกัณตภณ พิมสารและผู้ถือฯ ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๙๕๑๐ ตำบลทุ่งต้อม อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๕๘๙,๖๘๘๒๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ ๘๒๓๗๐ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ และท่านไม่ได้รับหนังสือเนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีรชัย เคลื่อนเพชร)

นายช่วงรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

ฝ่ายรังวัด.

โทร. ๐-๕๓๓๑-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๗

โทรสาร. ๐-๕๓๓๑-๑๔๓๑

ช่างรังวัด - นายจิรยุทธ บ้านเป้า โทร. ๐๙๒ - ๙๓๕๓๕๖๑