



ชม ๐๐๒๐.๐๕/ ๓๒๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง
ถนนอำนวยการโยธา ชม ๕๐๑๒๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน บมจ.ธนาคาร กสิกรไทย

ด้วย นายณัฐพงศ์ สุสันธิตพงษ์และผู้ถือฯ ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๙๙๗๘-๕๙๙๘๒ ตำบลบ้านกลาง อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๙๘๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ ๑๐๒๕๒ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และท่านไม่ได้รับหนังสือเนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า ผู้รับไม่ประสงค์ลงนามในใบตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรชัย เคลื่อนเพชร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

ฝ่ายรังวัด.

โทร. ๐-๕๓๓๑-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๗

โทรสาร. ๐-๕๓๓๑-๑๔๓๑

ช่างรังวัด - นายธีรพันธุ์ สุขสบาย โทร. ๐๖๑ - ๒๗๑๕๒๒๕