



ชม ๐๐๒๐.๐๕/ ๓๓๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง  
ถนนอำนาจโยธา ชม ๕๐๑๒๐

๓ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายเอกชัย ก่องหล้า

ด้วย นางเทียมตา แสงพรหม ผู้จัดการมรดก นายนึ่ง พรหมดีบ ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๖๔๙ ตำบลท่าวังพร้าว อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๔๘๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการระวัังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ ๗๙๙๘๖ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔ และท่านไม่ได้รับหนังสือเนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า ไม่มีใบเหลืองตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีรชัย เคลื่อนเพชร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

ฝ่ายรังวัด.

โทร. ๐-๕๓๓๑-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๗

โทรสาร. ๐-๕๓๓๑-๑๔๓๑

ช่างรังวัด - นายจิริยุทธ บ้านเป้า โทร. ๐๙๒ - ๙๓๕๓๕๖๑