



ชม ๐๐๒๐.๐๕/ หหหห

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง
ถนนอำนวยการโยธา ชม ๕๐๑๒๐

๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางทองพูน อิ่นแก้ว

ด้วย นายเมืองชัย สิงห์คะราชและผู้ถือฯ ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๕๒๖ ตำบลแม่ก้า อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไป ทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดเลขที่ ๒๖๕๒๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ ๔๕๖๗๘ ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ และท่าน ไม่ได้รับหนังสือเนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า เสียชีวิต

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำ การรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จ แล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ แก่ไขแผนทีหรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่ง แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายวีรชัย เคลื่อนเพชร)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

ฝ่ายรังวัด.

โทร. ๐-๕๓๓๑-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๗

โทรสาร. ๐-๕๓๓๑-๑๔๓๑

ช่างรังวัด - นายธีรพันธุ์ สุขสบาย โทร. ๐๖๑ - ๒๗๑๕๒๒๕