



ที่ ชม๐๐๒๐.๐๘/๐๗๙๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย  
ต.หนองจ่อม อ.สันทราย  
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๑๐

วันที่ ๒๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.ณัฐกฤตา ประทีปแสงธรรม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย.....นางภักจิรา เซเร้าส์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....  
ที่ดินตาม.....โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๐๔๐.....หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง.....สันทรายหลวง.....อำเภอ/เขต.....สันทราย.....จังหวัด.....เชียงใหม่  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ.....รังวัด.....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่.....๒๐.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน.....ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม.....โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๙๒๖.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....  
ฉบับเลขที่.....RB๕๕๒๓๖๙๓๔๗TH.....ลงวันที่.....๖ มกราคม ๒๕๖๙.....แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
นำจ่ายไม่สำเร็จ (ไม่มารับตามกำหนด)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายเรวัตร์ ฟองวรรณ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๕๒-๘๘๐ , ๐๕๓-๓๕๒-๗๐๑ ต่อ ๒๒  
นายช่างรังวัด นายรณชิต ทาผืน โทร. ๐๙-๔๔๑๓-๕๖๖๗  
(ลำดับรับเรื่อง.....๑๐๐๒.....วันที่.....๙ ธันวาคม ๒๕๖๘.....ร.ว. ๑๒.....๒๔๙/๒๕๖๙.....)



ที่ ชม๐๐๒๐.๐๘/๑๗๘๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย  
ต.หนองจ่อม อ.สันทราย  
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๑๐

วันที่ ๒๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.ณัฐกฤตา ประทีปแสงธรรม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย...นางภักจิรา เชเร้าส์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม.....  
ได้ขอ...สอบเขตโฉนดที่ดิน.....  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๐๔๐..... หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง สันทรายหลวง..... อำเภอ/เขต สันทราย..... จังหวัด เชียงใหม่  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙.....ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๙๒๖.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๕๕๒๓๖๙๓๓๓TH ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๙.....แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้  
นำจ่ายไม่สำเร็จ (ย้าย/ไม่ทราบที่อยู่ใหม่)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายเรวัตร์ พองวรรณ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๕๒-๘๘๐ , ๐๕๓-๓๕๒-๗๐๑ ต่อ ๒๒

นายช่างรังวัด นายรณชิต ทาฝัน โทร. ๐๙-๔๔๑๓-๕๖๖๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๒ วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๔๙/๒๕๖๘ )