

อำนาจบังคับ

(ท.ด. ๘๑)



ที่ ชย๐๐๒๐.๐๗/๑๐๒๒๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาบำเหน็จณรงค์
ต.บ้านขวน อ.บำเหน็จณรงค์
จ.ชัยภูมิ ๓๖๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวชีรณัฐ มีสธรรม

ด้วย นายสงวน คงขุนทด และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม.....
ได้ขอ แบน่งขาย หนังสือรับรองการทำประโยชน์.....
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๕๕๐..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง บ้านเพชร..... อำเภอ/เขต บำเหน็จณรงค์..... จังหวัด ชัยภูมิ.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด..... เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗..... ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๓๔๔ เลขที่ดิน ๒๙๑..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RK๑๘๘๖๔๕๙๖๕TH ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๗..... แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอจำหน่ายพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน..... ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุ้ชช โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุภาส พงษา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๔-๑๒๗๐๙๑ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายสุภาส พงษา โทร. ๐๙-๗๙๓๒-๖๔๙๔

(ลำดับรับเรื่อง..... ๒๐๐๖..... วันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒..... ๕๘๔/๒๕๖๗.....)

อำนาจลับ



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ ชย๐๐๒๐.๐๗/๑๐๒๒๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาบำเหน็จณรงค์
ต.บ้านชวน อ.บำเหน็จณรงค์
จ.ชัยภูมิ ๓๖๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสุจิรา อุเทนสุด

ด้วย นายสวาง คงขุนทด และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม.....
ได้ขอ แบนขยาย หนังสือรับรองการทำประโยชน์.....
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๕๕๐..... หมู่ที่..... -.....
ตำบล/แขวง บ้านเพชร..... อำเภอ/เขต บำเหน็จณรงค์..... จังหวัด ชัยภูมิ.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๘๓๔๓ เลขที่ดิน ๓๔๕..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RK๑๘๘๖๔๕๙๗๒TH ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุซอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุภาส พงษา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๔-๑๒๗๐๙๑ ต่อ ๑๓

นายช่างรังวัด นายสุภาส พงษา โทร. ๐๙-๗๙๓๒-๖๔๙๔

(ลำดับรับเรื่อง..... ๒๐๐๖..... วันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒..... ๕๘๔/๒๕๖๗.....)