



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวนภัสนันท์ หล่อบรรจงสุข

(โดย นางชวน ตุ่มเงิน ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา ตามคำสั่งจังหวัดชัยนาท เลขที่ ม35/2568 ลว.19 มิถุนายน 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 24944 หน้าสำรวจ 3640 หมู่ที่ - ตำบล เทียงแท้

อำเภอ สรรคบุรี จังหวัด ชัยนาท

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวนภัสนันท์ หล่อบรรจงสุข เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ โดยรับให้มาจาก นายกนกพล ตุ่มเงิน เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2555 นางชวน ตุ่มเงิน ภริยาชอบด้วยกฎหมาย ของ นายกนกพล ตุ่มเงิน(ผู้ให้) ยื่นฟ้องต่อศาลจังหวัดชัยนาท เรื่องถอนคืนการให้และศาลจังหวัดชัยนาท ได้มีคำพิพากษาให้ นางสาวนภัสนันท์ หล่อบรรจงสุข จดทะเบียนใส่ชื่อนางชวน ตุ่มเงินเป็นเจ้าของที่ดินจำนวนกิ่งหนึ่ง หากเพิกเฉยให้ถือเอาคำพิพากษาแทนการจดทะเบียน หากจดทะเบียนใส่ชื่อ นางสาวชวน ตุ่มเงิน ไม่ได้ ให้ นางสาวนภัสนันท์ หล่อบรรจงสุข ชำระเงินแก่นางชวน ตุ่มเงิน เป็นจำนวน 145,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตามคำพิพากษาศาลจังหวัดชัยนาท คดีหมายเลขแดงที่ ม 35/2568 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2568 ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว ตามใบสำคัญแสดงว่าคดีถึงที่สุด ฉบับลงวันที่ 25 กันยายน 2568 นางสาวชวน ตุ่มเงิน ได้ยื่นเรื่องราวขออออกใบแทนโฉนดที่ดิน เนื่องจากไม่สามารถนำโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือ มาดำเนินการจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลได้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....ศรีโพธิ์
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ