



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาวิ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวจุไรวรรณ ชุนาค และ นางสาวจิรภรณ์ ชุนาค (ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1745 หน้าสำรวจ 623 หมู่ที่ ตำบล นาโพธิ์

อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ 3 งาน 47 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยข้าพเจ้า นางสาวจุไรวรรณ ชุนาค และ นางสาวจิรภรณ์ ชุนาค เป็นเจ้าของโฉนดที่ดินเลขที่ 3835 , 26955 ตำบลนาโพธิ์ อำเภอสวี จังหวัดชุมพร โดย ข้าฯ รับให้มาเมื่อวันที่ 10 มกราคม 2568 จาก นางเก็บ ชุนาค ซึ่งเป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล ประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ได้มีคำพิพากษา คดีหมายเลขแดงที่ 3537/2567 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2567 และและคดีถึงที่สุดแล้ว ตามใบสำคัญแสดงว่าคดีถึงที่สุด ที่ ศย 308.018/9863 ออกให้ ณ วันที่ 14 ตุลาคม 2568 ให้ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้บางส่วน ตกเป็นทางภาระจำยอมของโฉนดที่ดินเลขที่ 3835 ตำบลนาโพธิ์ อำเภอสวี จังหวัดชุมพร และโฉนดที่ดินเลขที่ 26955 ตำบลนาโพธิ์ อำเภอสวี จังหวัดชุมพร (เป็นแปลงแบ่งแยกมาจากโฉนดที่ดินเลขที่ 3835) เป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล ซึ่งในวันนี้ ข้าฯ มาดำเนินการติดต่อขอจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากไม่ได้โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือมาด้วย จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินดังกล่าว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ

อานนท์ นุ่มไทย

นักวิชาการที่ดิน

ประทับตรรกประจำตำแหน่ง