



ที่ ขพ ๐๐๒๐.๐๔/๓๒๔๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาท่าแซะ  
ถนนเพชรเกษม-ท่าแซะ ขพ ๘๖๑๔๐

วันที่ ๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวสุนิสา สุขแก้ว

ด้วย นางสาวสุวรรณพร คงคำ ผู้จัดการมรดกของ นางจันทน์ ลิมศิลา ได้ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดิน และแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒,๓๐๘๔๙,๓๐๘๕๐ หมู่ที่ ๗ ตำบลนากระตาม อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและไม่ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ขพ. ๐๐๒๐.๐๔/๒๓๑๑ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่าน ให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ ที่ทำการปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง หนังสือ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไข แผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่ง แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางพันทิพา พันภัย)  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด

โทร.๐-๗๗๕๕๙-๒๔๔ ต่อ ๑๓

นางพันทิพา ฯ ผู้รังวัด

(๐๘ - ๐๑๔๒ - ๐๘๓๙)

