



ที่ ชพ ๐๐๒๐.๐๔/๔๑๕๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาท่าแซะ
ถนนเพชรเกษม-ท่าแซะ ชพ ๘๖๑๔๐

วันที่ ๒๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวหยุด ยูซบ

ด้วย นางสาวพวงมณี สมบุญ ได้ขอรังวัดสอบเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๗๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลคูริง อำเภوتاแซะ จังหวัดชุมพร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดสอบเขตที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ หนังสือรับรองการทำประโยชน์(น.ส.๓ ก) เลขที่ ๑๑๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและไม่ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ชพ. ๐๐๒๐.๐๔/๓๓๐๓ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่คุณขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัคริช ขอจุลช้วน)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัดโทร.๐-๗๗๕๕๙-๒๔๔ ต่อ ๑๓

นายอัคริช ขอจุลช้วน โทร. ๐๙ - ๘๒๙๔ - ๙๙๘๕

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

