



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงใหม่
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวธัญชา ปงเมฆ และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 27174 หน้าสำรวจ 4289 หมู่ที่ - ตำบล ห้วยซ้อ

อำเภอ เชียงของ จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 67 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางรุจิรา คำหลวง ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้
บัตินี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2567 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 01-57650754
ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลห้วยซ้อ ,ก่อนตายเจ้ามรดกได้ทำพินัยกรรมแบบธรรมดา
ฉบับลงวันที่ 7 ธันวาคม 2565 โอนมรดกโดยตรงแก่ น.ส.(เด็กหญิง)ธัญชา ปงเมฆ และด.ญ.กนกฉัตร วาระนุช
(ผู้รับมรดกตามพินัยกรรม) โดยน.ส.(เด็กหญิง)ธัญชาฯ รับมรดกที่รวมบ้านพักอาศัยฯ ส่วนเด็กหญิง กนกฉัตรฯ รับมรดกเฉพาะที่ดิน,
มรดกรายนี้มี ไม่มีผู้จัดการมรดกฯ
ขอรับโอนที่ดินเป็นที่บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวเลขที่ 21 ม.3 ต.ห้วยซ้อ อ.เชียงของ จ.เชียงราย ขนาด 12 * 20 เมตร ปลูกสร้างมา 29 ปี
,ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลห้วยซ้อ อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....

นายธีรยุทธ์ แซ่ตั้ง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง