



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นางมะลิวัลย์ ลังกา

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 24522 หน้าสำรวจ 3774 หมู่ที่ - ตำบล ศรีดอนชัย

อำเภอ เชียงของ จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 67 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้นมีชื่อ นายแก้ว สารกรม เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน บัดนี้ได้เสียชีวิตแล้วเมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2568 ตามหลักฐานมรณบัตรเลขที่ 02-57035140 สำนักทะเบียนอำเภอเชียงของ ลงวันที่ 21 มีนาคม 2568 ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ก่อนตายเจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมยกที่ดินให้แก่ผู้ใด ไม่มีบุตรบุญธรรม และมีได้ตั้งผู้จัดการมรดกไว้แต่อย่างใด ที่ดินเป็นที่บ้าน ขอรับโอนมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง เลขที่ 38/1 ขนาด 9x17 เมตร ปลูกสร้างมา 40 ปี ไม่มีรายการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ต.ศรีดอนชัย อ.เชียงของ จ.เชียงราย ในเขตเทศบาล ต.ศรีดอนชัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายธีรยทธิ์ แซ่ตั้ง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง