



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายพ่วง แจขจัด

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 12394 หน้าสำรวจ 5216 หมู่ที่ - ตำบล สดาน

อำเภอ เชียงของ จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 77 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางคำแดง แจขจัด เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ได้เสียชีวิต เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57701407 ลงวันที่ 25 กรกฎาคม 2567 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเวียง ที่ดินแปลงนี้ นางคำแดง แจขจัด เจ้ามรดก มิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด ไม่มีบุตรบุญธรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก แต่อย่างใด นายพ่วง แจขจัด ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกในฐานะทายาทโดยธรรม โดยเป็นคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก

ขอรับโอนมรดกที่ดินพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 58/1 หมู่ที่ 12 ตำบลสดาน อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย ขนาด 13.00 x 14.00 เมตร ก่อนเจ้ามรดกเสียชีวิตปลูกสร้างเองเสร็จเมื่อประมาณ พ.ศ. 2523 ปลูกสร้างมา 46 ปี ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 ตำบลสดาน อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายอิทธิทธิ แซ่ตั้ง

ประทับตราประจำตำแหน่ง