



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายภาค สุวรรณทา

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 3040 หน้าสำรวจ 1777 หมู่ที่ - ตำบล สถาน

อำเภอ เชียงของ จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 43 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสน สุวรรณทา เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ได้เสียชีวิต เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57701618 ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2569 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเวียง ที่ดินแปลงนี้ นายสน สุวรรณทา เจ้ามรดก มิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด ไม่มีบุตรบุญธรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก แต่อย่างไร นายภาค สุวรรณทา ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกในฐานะทายาทโดยธรรม

โดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ขอรับโอนมรดกที่ดินพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 91 หมู่ที่ 16 ตำบลสถาน อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย ขนาด 4 x 7 เมตร ก่อนเจ้ามรดกเสียชีวิต ปลุกสร้างเอง ปลุกสร้างมา 40 ปี ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 16 ตำบลสถาน อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

นายธีรยุทธี แซ่ตั้ง

ประทับตราประจำตำแหน่ง