



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงใหม่
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายจักรพันธ์ จุฬะเพชร

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 651 หน้าสำรวจ 278 หมู่ที่ - ตำบล สถาน

อำเภอ เชียงของ จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 93.3 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสง จุฬะเพชร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 21 มกราคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57701475 ลงวันที่ 21 มกราคม 2568 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเวียง ที่ดินแปลงนี้ นายสง จุฬะเพชร เจ้ามรดก มิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด ไม่มีบุตรบุญธรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก แต่อย่างใด นายจักรพันธ์ จุฬะเพชร ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง) ในฐานะทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ขอรับโอนมรดกที่ดินพร้อม บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 144 หมู่ที่ 14 ตำบลสถาน อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย ขนาด 6.50 x 6.40 เมตร ปลูกสร้างมาแล้ว 51 ปี เจ้ามรดกปลูกสร้างเอง ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ อยู่ในเขตเทศบาลตำบลสถาน ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 14 ตำบลสถาน อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายจักรพันธ์ จุฬะเพชร

ประทับตราประจำตำแหน่ง