



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงใหม่
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวจารุวรรณ ไชยตัน และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 13528 หน้าสำรวจ 2122 หมู่ที่ - ตำบล ครึ่ง

อำเภอ เชียงของ จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 1 งาน 16 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเรื่องหมายดังกล่าวข้างต้นมีชื่อ นายคำ ไชยตัน เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน บัดนี้ได้เสียชีวิตแล้วเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ตามหลักฐานมรณบัตรเลขที่ 01-57670415 สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลครึ่ง ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2563 ผู้ขอรับมรดกทั้งสามเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ก่อนตายเจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมยกที่ดินให้แก่ผู้ใด ไม่มีบุตรบุญธรรม และมีได้ตั้งผู้จัดการมรดกไว้แต่อย่างใด ที่ดินเป็นที่บ้าน นางสาวจารุวรรณ ไชยตัน ขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัยตึกสองชั้น เลขที่ 61 หมู่ 2 ขนาด 14x18 เมตร ปลูกสร้างมา 10 ปี ส่วนนางจิริรัตน์ ไชยตัน และนายนันท์วัฒน์ ไชยตัน ขอรับมรดกเฉพาะที่ดิน ไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง ไม่มีรายการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ต.ครึ่ง อ.เชียงของ จ.เชียงราย ในเขตเทศบาล ต.ครึ่ง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายธีรยุทธ์ แซ่ตั้ง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง

