



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน  
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ราย นายเสริฐ ภูญจร ผู้ตาย)

ด้วย นางสินจัย คำแก่น และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 32804 หน้าสำรวจ 2062 หมู่ที่ - ตำบล ท่าข้าวเปลือก

อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 7 ไร่ 3 งาน 48 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายเสริฐ ภูญจร เจ้ามรดก เสียชีวิตเมื่อ 5 มีนาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 55-50997948 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงใหม่ ลงวันที่ 6 มีนาคม 2567 นางสาวสินจัย คำแก่น และนายวัชรกานต์ ภูญจร ผู้ขอเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของ นายเสริฐ ภูญจร เจ้ามรดก โอนมรดกที่ดิน เป็นที่นา ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ ม.1 บ้านแม่ลาว ตำบลท่าข้าวเปลือก อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก และเจ้ามรดกไม่เคยรับผู้ใดเป็นบุตรบุญธรรมทั้งสิ้น

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... (นางสินจัย คำแก่น) (นางสินจัย คำแก่น)  
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน

ประทับตราประจำตำแหน่ง