



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ราย นายอนุชิต นิธิฤกษ์ ผู้ตาย)

ด้วย นางอาภรณ์ นิธิฤกษ์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7005 หน้าสำรวจ 653 หมู่ที่ - ตำบล แม่จัน

อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 38.8 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายอนุชิต นิธิฤกษ์ เจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อ 9 มีนาคม 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57882991 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลแม่จัน ลงวันที่ 10 มีนาคม 2569 นางอาภรณ์ นิธิฤกษ์ ผู้ขอเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมายของ นายอนุชิต นิธิฤกษ์ เจ้ามรดก โอนมรดกที่ดินพร้อมตึกแถวสามชั้น ขนาด 10.50*12.00 ตามรางเมตร เลขที่ 10/1 ตั้งอยู่ ม.3 บ้านแม่จันตลาด ตำบลแม่จัน อำเภอแม่จัน จังหวัดเชียงราย มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก และเจ้ามรดกไม่เคยรับผู้ใดเป็นบุตรบุญธรรมทั้งสิ้น

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางพงษ์พิพัฒน์ เทียมสระคู)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน

ประทับตราประจำตำแหน่ง