



ที่ ชร๐๐๒๐.๐๒/๒๕๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย  
ต.เวียงพางคำ อ.แม่สาย  
จ.เชียงราย ๕๗๑๓๐

วันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศ จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นางสาวประกายแก้ว เต็มเสาร์ ผู้จัดการมรดก นายหมา จับใจนาย  
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๗๗ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 4949 I 0454-11 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๔  
ตำบล/แขวง เกาะช้าง อำเภอ/เขต แม่สาย จังหวัด เชียงราย  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายธวัช สมันเหมือน )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๗๓๒๐๘๐ ต่อ ๑๐๓

ช่างรังวัด นายสุทธิภัทร ศิลา โทร. ๐๘-๗๕๔๓-๐๑๗๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๒ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๐๗/๒๕๖๘ )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย

ตามหนังสือ ที่ ชร๐๐๒๐.๐๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๓  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นางสาวประกายแก้ว เต็มเสาร์ ผู้จัดการมรดก นายหมา จับใจนาย  
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๗๗ หมู่ที่ อำเภอ แม่สาย  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ  
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)  
ลงชื่อ พยาน  
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๗๓๒๐๘๐ ต่อ ๑๐๓

ช่างรังวัด นายสุทธิภัทร ศิลา โทร. ๐๘-๗๕๔๓-๐๑๗๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๒ วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๐๗/๒๕๖๘ )



ที่ ชร๐๐๒๐.๐๒/๒๕๒๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย  
ต.เวียงพางคำ อ.แม่สาย  
จ.เชียงราย ๕๗๑๓๐

วันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.ฮันนาร์ นูนพนัสศักดิ์

ด้วย นางสาวประกายแก้ว เต็มเสาร์ ผู้จัดการมรดก นายหมา จับใจนาย  
ได้ขอ แแบ่งแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๗๗ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง เกาะช้าง อำเภอ/เขต แม่สาย จังหวัด เชียงราย  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๑๐๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๖๐๐๘๕๖๕๒๘.TH ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
ไปรษณีย์ไม่ได้ส่งคืนหลักฐานการตอบรับ(๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ  
  
( นายธีรช สมันเหมือน )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๗๓๒๐๘๐ ต่อ ๑๐๓  
นายช่างรังวัด นายสุทธิภัทร ศิลา โทร. ๐๘-๗๕๔๓-๐๑๗๖  
(ลำดับรับเรื่อง.....๑๐๐๒.....วันที่.....๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘.....ร.ว. ๑๒.....๒๐๗/๒๕๖๙.....)