



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายวรพจน์ แสงกระจ่าง (ผู้ตาย) และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

(โดย นายวฤธิ์ แสงกระจ่าง ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลจังหวัดสมุทรปราการ เลขที่ พЕ1169/2568 ลว.24 พฤศจิกายน 2568)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 19404 หน้าสำรวจ 3937 หมู่ที่ - ตำบล ปงผา

อำเภอ แม่สาย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ - งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายนี้ มีชื่อ นายวรพจน์ แสงกระจ่าง และนางธัญนันท์ แสงกระจ่าง เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดก นายวรพจน์ แสงกระจ่าง ตามคำสั่งศาลจังหวัดสมุทรปราการ คดีหมายเลขแดงที่ พЕ1169/2568 ลว.24 พฤศจิกายน 2568 และข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดก นางธัญนันท์ แสงกระจ่าง ตามคำสั่งศาลจังหวัดสมุทรปราการ คดีหมายเลขแดงที่ พ853/2568 ลว.9 มิถุนายน 2568 ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทนโฉนดที่ดิน เนื่องจากโฉนดที่ดินเดิมสูญหายไป โดยไม่ทราบสาเหตุ ซึ่งได้เก็บรักษาไว้ที่บ้านเลขที่ 99/626 หมู่ที่ 1 ตำบลศิระชะจรเข้เข้อย อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ ค้นหาแล้วไม่เจอ ไม่ได้นำไปจำหน่าย จำนอง หรือฝากไว้กับบุคคลอื่นแต่อย่างใด และไม่แน่ใจว่าถูกลักขโมยหรือไม่ จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน เพื่อดำเนินการจดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกต่อไป ทั้งนี้ ทั้งนี้ ข้าฯ ได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายพนพล อุ่นจินดา)

