



ที่ ขร ๐๐๒๐.๐๕/๔๔๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน
ต.เมืองพาน อ.พาน
จ.เชียงราย ๕๗๑๒๐

วันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายศุภวิชญ์ ชุ่มพอง

ด้วย นางพยอม ตาสาย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม หนังสือรับรองการทำประโยชน์
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๓๒๑๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สันมะเค็ด อำเภอ/เขต พาน จังหวัด เชียงราย
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๒๑๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๔๓๗๓๐๘๐๒๕TH ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเวริทย์ เวชกุล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๗๒๑๘๖๗ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นายธนภัทร เครือนาค โทร. ๐๙-๗๙๕๑-๕๙๕๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๒ วันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๘)