(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางอุไรวรรณ แซ่ไล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 411 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ศรีดอนไชย (แม่ลอย)

อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ จด - ยาวประมาณ -

ทิศใต้ จด - ยาวประมาณ -

ทิศตะวันออก จด - ยาวประมาณ -

ทิศตะวันตก จด - ยาวประมาณ -

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ - งาน 07 ตารางวา

โดยอ้างว่า **นางอุไรวรรณ แซ่ไล ผู้จัดการมรดกตามคำสั่งศาลจังหวัดเทิง คดีหมายเลขแดงที่ พE56/2569 ลงวันที่ 20 เมษายน 2569 ของนายน้อย ปินใจ (เจ้ามรดก) ผู้ถือสิทธิครอบครองใน น.ส.3 ก ดังกล่าว น.ส.3 ก ฉบับผู้ถือสูญหาย ซึ่งได้จำนองที่ดินไว้กับ นางนพรัตน์ ตรีทิพยรักษ์ ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2526 ข้าฯ นางอุไรวรรณฯ ได้ติดต่อผู้รับจำนองเพื่อชำระหนี้จำนองแล้ว แต่ผู้รับจำนองแจ้งว่า ได้ทำเอกสารหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก.) และหนังสือสัญญาจำนองที่ดินฉบับผู้รับจำนอง ซึ่งเก็บไว้บ้านพักสูญหายไป ต่อมาได้แจ้งความไว้ที่สถานีตำรวจภูธรเมืองเชียงราย ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเป็นหลักฐาน ลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2569 ไว้เป็นหลักฐานแล้วประกอบกับได้มีหนังสือยืนยันการชำระหนี้จากผู้รับจำนองลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2569 ยืนยันว่าได้รับชำระหนี้ เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามสัญญาจำนองดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว**

นางอุไรวรรณฯ ในฐานะผู้จัดการมรดก มีความประสงค์ขอออกใบแทน

เพื่อดำเนินการออกใบแทนหนังสือรับรองการทำประโยชน์(น.ส.3ก.)และจดทะเบียนเป็นผู้จัดการมรดก ต่อไป อสังหาริมทรัพย์ที่ขอออกใบแทน ตั้งอยู่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน **สามสิบ** วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..

(นายสมพร ใจพลแสน)

ประทับตราประจำตำแหน่ง