



ที่ จป ๐๐๒๐.๐๑/๑๗๐๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สาขาท่าใหม่

วันที่ ๒๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายวิรัชศักดิ์ วนาโรจน์สุวิข และผู้ถือ ๑

ด้วย นางสาวสุปราณี พลอยประเสริฐ และผู้ถือ ๑ ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักทางๆ ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส.๓ก. ที่ ๗๒๖๗ หมู่ที่ ๗ ตำบล วังใหม่ (วังโดนด) อำเภอ นายายอาม จังหวัด จันทบุรี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วแต่วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้เนื่องจาก ไม่มีใบตอบรับตอบกลับมา (ที่ดินของท่านโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๘๒๔ อำเภอนายายอาม)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายทศพล สุดสายอ)
 พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นางสาวกรรณิกา ชินเกตุ โทร. ๐๙-๕๙๓๘-๓๔๕๐

เบอร์โทรผู้ขอรังวัด โทร. ๐๘-๑๐๐๐-๑๘๑๕

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๙๔๓-๑๕๖๔





ที่ จบ ๐๐๒๐.๐๑/๑๗๐๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สาขาท่าใหม่

วันที่ ๒๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางบุญตา อุตตะโมท

ด้วย นางสาวสุปราณี พลอยประเสริฐ และผู้ถือ ๑ ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักทางฯ ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส.๓ก. ที่ ๗๒๖๗ หมู่ที่ ๗ ตำบล วังใหม่ (วังโดนค) อำเภอ นายายอาม จังหวัด จันทบุรี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วแต่วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้เนื่องจาก ไม่มีใบตอบรับตอบกลับมา (ที่ดินของท่านโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๔๔๕ อำเภอนายายอาม)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายทศพล สุตสายอ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นางสาวกรรณิกา ชินเกตุ โทร. ๐๙-๕๙๓๘-๓๔๔๐

เบอร์โทรผู้ขอรังวัด โทร. ๐๘-๑๐๐๐-๑๘๑๕

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๙๔๓-๑๕๖๔

