



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายพงษ์ศักดิ์ ทองดีเลิศ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 571 หน้าสำรวจ 90 หมู่ที่ - ตำบล ปากแพรก

อำเภอ เมืองกาญจนบุรี จังหวัด กาญจนบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ ระบุ เนื้อที่, อาณาเขต, ที่ตั้ง, ข้างเคียง, ตรวจสอบได้ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ - งาน 70.7 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้นนี้ มีชื่อนายพงษ์ศักดิ์ ทองดีเลิศ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ศาลจังหวัดกาญจนบุรี ได้มีคำพิพากษาคดีหมายเลขแดงที่ พ489/2568 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2568 และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ ศย 307.002(ส)/29 ลงวันที่ 12 มกราคม 2569 ให้เพิกถอนนิติกรรม ประเภท โอนมรดก แต่ไม่ได้โอนคดีที่ดินมาดำเนินการจดทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี จึงมีหนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ที่ กจ0020.2/2474 ลงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2569 แจ้งให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ส่งมอบโฉนดที่ดินเพื่อดำเนินการเพิกถอนแล้ว แต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ไม่ส่งมอบแต่อย่างใด จึงถือว่าโฉนดที่ดินสูญหายต้องประกาศตามระเบียบ 30 วัน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ.2537) ข้อ 17 (3) เพื่อจัดทำใบแทนโฉนดที่ดินและดำเนินการเพิกถอนรายการจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายวราภ อัครเวตน์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
ประทีปตรูประจักษ์ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี