



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวไพสิฐ ไพรสมนธ์

(โดย นายพงษ์ธร โปนกแก้ว ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ตามคำสั่งศาลแขวงจังหวัดกระบี่ เลขที่ ผบE2103/2564 ลว.)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 778 หน้าสำรวจ 407 หมู่ที่ - ตำบล ลำทับ

อำเภอ ลำทับ จังหวัด กระบี่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 2 งาน 02 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสุไพสิฐ ไพรสมนธ์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ข้าพเจ้าเป็นผู้ซื้อทรัพย์ได้จากการขายทอดตลาดตามคำสั่งศาลแขวง
มีความประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้
ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดกระบี่ได้มีหนังสือที่ กบ 0026/(1)18198 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2568
ตามคำพิพากษาศาลแขวงจังหวัดกระบี่หมายเลขคดีแดง
ที่ ผบ E 2103/2564 และปรากฏว่านายพงษ์ธร โปนกแก้ว เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ในราคา 630,000.-บาท
แต่ไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการจดทะเบียนได้
ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ออกใบแทนโฉนดที่ดินและจดทะเบียนโอนสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ..... (นายจักรินทร์ คำมาก)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม

ประทับตราประจำตำแหน่ง