



เชียงใหม่

(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาลองท่อม
เรื่องขออกรไบนแทน

ด้วย นางสาวแก้วใจ ลูกบัว

(โดย นายศักดิ์ดาฤทธิ์ ขวัญสุด ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ไดยื่นเรื่องราว ขออกรไบนแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 24068 หน้าสำรวจ 5834 หมู่ที่ - ตำบล คลองพน

อำเภอ คลองท่อม จังหวัด กระบี่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 50 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวแก้วใจ ลูกบัว เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน นายศักดิ์ดาฤทธิ์ ขวัญสุด เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ตามคำสั่งศาลจังหวัดกระบี่ หมายเลขคดีแดงที่ ผบ.60/2566 ประสงค์จะขออกรไบนแทน ตามที่สำนักงานบังคับคดี จังหวัดกระบี่ได้มีหนังสือที่ กบ0026/(1)18691 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม 2568 แจ้งว่าศาลจังหวัดกระบี่ได้ขายทอดตลาดที่ดินแปลงนี้ และนายศักดิ์ดาฤทธิ์ ขวัญสุด เป็นผู้ซื้อได้ในราคา 83,000.-บาท โดยชำระค่าที่ดินและอากรแสตมป์ครบถ้วนแล้ว แต่ไม่สามารถนำโฉนดตัวจริงมาดำเนินการจดทะเบียนได้ ขอให้สำนักงานที่ดินออกไบนแทนโฉนดที่ดินให้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไดยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ..... (นายจักรินทร์ คำมาล)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาลองท่อม

ประทับตราประจำตำแหน่ง