



ที่ ขก ๐๐๒๐.๐๕ / ๐๖๕๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ  
ถนนมลิวรรณ ขก ๔๐๒๑๐

๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายเอียงสุข เตาะเจริญสุข และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวปาริชา นิพานนท์ ได้ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๙๓๔ หมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านกง อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดตามคำขออนุญาตรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๙๓๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้ และลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RB๕๔๒๐๕๐๘๘๕TH, RB๕๔๒๐๕๐๘๘๙TH ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้นจึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายทรงศักดิ์ จันนวล )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๓๒๔ ๔๔๔๓

นายชัยชาญ จังภูเขียว ผู้ทำการรังวัด โทร. ๐๘ ๑๖๒๓ ๕๕๑๗

( ลำดับเรื่อง ๑๐๑๔ วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๖๙๓/๒๕๖๘ )





ที่ ขก ๐๐๒๐.๐๕ / ๒๑๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ  
ถนนมลิวรรณ ขก ๔๐๒๑๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายเทิดศักดิ์ จันทระโฮม

ด้วย นางสาวปาริชา นิพานนท์ ได้ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๙๓๔ หมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านกง อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดตามคำขอ นำรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๒๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้ และลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RB๕๔๒๐๕๐๘๔๕TH ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้นจึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายทรงศักดิ์ จันนวล )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๓๒๙ ๔๙๙๓

นายชัยชาญ จังภูเขียว ผู้ทำการรังวัด โทร. ๐๘ ๑๖๒๓ ๕๙๑๗

( ลำดับเรื่อง ๑๐๑๔ วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๖๙๓/๒๕๖๘ )