



ที่ ขก ๐๐๒๐.๐๕/๑๒๖๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ
ถนนมลิวรรณ ขก ๔๐๒๑๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางจรรยารัตน์ ชลัทเทอร์

ด้วย นางชั้นทอง อะโนวัน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๑๒๔ หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองเรือ อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดตามที่ผู้ขอนำรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้ มีแนวเขตติดต่อกับ ที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนด ที่ดิน เลขที่ ๔๑๑๗๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวั่งชี้และลงชื่อรับรองเขต ที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RB๕๔๒๐๘๐๙๐๐TH ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๘ ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้นจึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่าน ไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ จันนวล)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๓๒๔ ๔๔๔๓

นายทรงศักดิ์ จันนวล ผู้ทำการรังวัด โทร. ๐๘ ๗๙๔๘ ๗๖๘๒

(ลำดับเรื่อง ๒๐๐๖ วันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๗๖๐/๒๕๖๘)



ที่ ขก ๐๐๒๐.๐๕ / ๒๐๕๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ
ถนนมลิวรรณ ขก ๔๐๒๑๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.สุธิมา ศิริมงคล

ด้วย นางชนทอง อะโนวัน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๑๒๔ หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองเรือ อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดตามที่ผู้ขอารังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้ มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประสงค์จะลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๓๘๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระงับชื่อและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RB๕๔๒๐๘๐๘๗๓TH ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๘ ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้นจึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอารังวัดพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ จันนวล)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๓๒๔ ๔๔๔๓

นายทรงศักดิ์ จันนวล ผู้ทำการรังวัด โทร. ๐๘ ๗๙๔๘ ๗๖๘๒

(ลำดับเรื่อง ๒๐๐๖ วันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๗๖๐/๒๕๖๘)