



ที่ ขก ๐๐๒๐.๐๕ / ๒๖๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ
ถนนมลิวรรณ ขก ๔๐๒๑๐

๙/ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายธนาวุฒิ วงษ์ดี

ด้วย นางสาวนภัสสร ดวงแสนกุล ได้ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๖๖ หมู่ที่ ๑ ตำบลกุดกว้าง อำเภอนองเรือ จังหวัดขอนแก่น พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดตามที่ผู้ขอ นำ รังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่ เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัชชีและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๖๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวัชชี และลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งท่านทาง ไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RB๗๐๑๐๘๕๑๙๖TH, RB๗๐๑๐๘๕๒๐๕TH ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้นจึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไข เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ จันนวล)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๓๒๙ ๔๙๙๓

นายชัยชาญ จิงภูเขียว ผู้ทำการรังวัด โทร. ๐๘ ๑๖๒๓ ๕๙๑๗

(ลำดับเรื่อง ๒๐๑๕ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๖๔๑/๒๕๖๘)



ที่ ขก ๐๐๒๐.๐๕ / ๒๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ
ถนนมลิวรรณ ขก ๔๐๒๑๐

๙ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.เปรมมาพร วงษ์อินทร์

ด้วย นางสาวนภัสสร ดวงแสนกุล ได้ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๖๖ หมู่ที่ ๑ ตำบลกุดกว้าง อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดตามที่ผู้ขอ นำรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๙๒๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้ และลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับที่ RB๓๐๑๐๘๕๒๒๒TH ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้นจึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ จันนวล)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๓๒๙ ๔๙๙๓

นายชัยชาญ จิงภูเขียว ผู้ทำการรังวัด โทร. ๐๘ ๑๖๒๓ ๕๙๑๗

(ลำดับเรื่อง ๒๐๑๕ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๖๔๑/๒๕๖๘)