สำเนาคู่มือ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ขก๐๐๒๐.๐๑/๗๙๘๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาพล
อ.พล จ.ขอนแก่น
๔๐๑๒๐

วันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายจีระศักดิ์ เหล่าเทวากุล

ด้วย นางกษมา เทพวงษา
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๙๔๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง แวงใหญ่ อำเภอ/เขต แวงใหญ่ จังหวัด ขอนแก่น
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๕๓๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๖๖๗๕๖๕๑๕๕TH ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไม่มีใบตอบรับในประเทศส่งกลับคืนมาเพื่อเป็นหลักฐานว่านำจ่ายสำเร็จ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนนทนันท์ กอมาตย์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

นางสาวสุชานาถ แสงคำ
(นางสาวสุพรรษา เสมอหน้า)
ตรวจ
(นายประพันธ์ ทิริญธานี)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๔๑๕๕๐๕ ต่อ ๑๑๕
นายช่างรังวัด นางสาวสุพรรษา เสมอหน้า โทร. ๐๙-๕๑๒๓-๗๗๕๔
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๑๔/๒๕๖๙)