



### ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายนิธิกร ธรรมลังกา และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก ราย นางทองหมาย คำชุ่ม

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 173673 หน้าสำรวจ 11832 หมู่ที่ - ตำบล บ้านเอื้อม

อำเภอ เมืองลำปาง จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ - งาน 35 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางทองหมาย คำชุ่ม เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ 23 ตุลาคม 2567 ปรากฏตามใบมรณบัตรเลขที่ 04-52014716 ลงวันที่ 24 ตุลาคม 2567 ออกให้โดย สำนักทะเบียนอำเภอเมืองลำปาง

ผู้รับมรดกทั้งสอง เป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย ของนางทองหมาย คำชุ่ม เจ้ามรดก

ไม่มีการตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด

รับโอนมรดกที่ดินเป็นที่บ้าน พร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 102 หมู่ 2 ตำบลบ้านเอื้อม อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง

ขนาด 129 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 47 ปี โดยให้สิ่งปลูกสร้างหลังดังกล่าวข้างต้น เป็นของนายเมธี ธรรมลังกา แต่เพียงผู้เดียว

ส่วนสิ่งปลูกสร้างอื่นตามที่ปรากฏในแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ออกให้โดยองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเอื้อม

เป็นของนายนิธิกร ธรรมลังกา ปลูกสร้างเอง

มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม และเจ้ามรดกมิเคยจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมแต่อย่างใด

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวยุพรัตน์ แสงโชติ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง