



(ท.ค.๘๑)

ที่ ลย. ๐๐๒๐.๐๔/๑๑๗๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาด่านซ้าย
ถนนแก้วอาสา ลย. ๔๒๑๒๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวณิชากัทร โชติชนิด

ด้วย บริษัท ทีเอ็มเอส เวิร์ธ จำกัด (โดย นายสุรพัฒน์ ธรรมศาสตร์ ผู้ดำเนินการแทน) ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๒๘๕ฯ(๒) หมู่ที่ ๖ ตำบลร่องจิก อำเภอภูเรือ จังหวัด เลย พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรวมโฉนดที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ แล้ว ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวังชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองเขตที่ดินซึ่งเป็นที่ดินของท่าน (โฉนดเลขที่ ๔๒๓๕) สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาด่านซ้าย ได้มีหนังสือเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ท่านทราบ ทางไปรษณีย์ทะเบียนตอบ - รับ เลขที่ RB668276146TH ลว. ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจนศึก วงศ์ศักดิ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาด่านซ้าย

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐-๔๒๘๘-๑๓๓๐ ต่อ ๑๓



(ท.ด.๘๑)

ที่ ลย. ๐๐๒๐.๐๔/๑๑๗๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาด่านซ้าย
ถนนแก้วอาสา ลย. ๔๒๑๒๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวณิชากัทร โชติชนิด

ด้วย บริษัท ทีเอ็มเอส เวิร์ธ จำกัด (โดย นายสุรพัฒน์ ธรรมศาสตร์ ผู้ดำเนินการแทน) ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๒๘๕๖(๒) หมู่ที่ ๖ ตำบลร่องจิก อำเภอภูเรือ จังหวัด เลย พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรวมโฉนดที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ แล้ว ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่มาระวังชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองเขตที่ดินซึ่งเป็นที่ดินของท่าน (โฉนดเลขที่ ๔๒๓๕) สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาด่านซ้าย ได้มีหนังสือเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ท่านทราบ ทางไปรษณีย์ทะเบียนตอบ - รับ เลขที่ RB668276146TH ลว. ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจนศึก วงศ์ศักดิ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาด่านซ้าย

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐-๔๒๘๘๙-๑๓๓๐ ต่อ ๑๓