



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก ราย นางบุญช่วย ชัยมณี

ด้วย นายวสันต์ ชัยมณี

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก ราย นางบุญช่วย ชัยมณี

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 3301 หน้าสำรวจ 2601 หมู่ที่ - ตำบล เกาะคา

อำเภอ เกาะคา จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 2 งาน 79 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางบุญช่วย ชัยมณี เจ้ามรดกเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ เสียชีวิตเมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2567 ตามหลักฐานใบมรณบัตร เลขที่ 01-52953035 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเกาะคา ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2567 เจ้ามรดกไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก ไม่เคยรับบุตรบุญธรรม ผู้ขอเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ขอรับโอนมรดกพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 6 รายการ 1.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 59 หมู่ที่ 5 ตำบลเกาะคา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ขนาด 185 ตรม. ปลูกสร้างปี พ.ศ. 2524 2.บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มีเลขที่ ขนาด 143.90 ตรม. ปลูกสร้างปี พ.ศ. 2549 3.โรงจอดรถ(ตึก) ขนาด31.50 ตรม. ปลูกสร้างปี พ.ศ.2550 4.ห้องครัว ขนาด 21 ตรม. ปลูกสร้างปี พ.ศ.2550 5.ยุ้งฉาง(ไม้) ขนาด 10.50 ตรม. ปลูกสร้างปี พ.ศ.2524 6.โรงจอดรถ(ตึก) ขนาด 24.36 ตรม. ปลูกสร้างปี พ.ศ. 2534 ผู้ขอรับรองว่าอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเกาะคา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายณรงค์ชัย ปู่เป็ง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ประทับตราประจำตำแหน่ง