



(ท.ด.๘๑)

ที่ สป ๐๐๒๐.๑๐/๕๘๒๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ถนนพหลโยธิน(สายเก่า) ตำบลศาลา
อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ๕๒๑๓๐

๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายประเสริฐ ศรีสองเมือง

ตามที่ กรณีนางสาวภควิสิตา จัดจันทิก ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดเลขที่ ๓๖๑๙๑ อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ การรังวัดปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านโฉนดเลขที่ ๒๙๒๓๔ ตำบลเกาะคา อำเภอเกาะคา แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา ได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ RN739614825TH ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้นว่าถูกต้องแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปติดต่อกับพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือแจ้ง หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะพิจารณา ดำเนินการใช้รูปแผนที่หรือเนื้อที่ตามผลการรังวัดให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๒๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชาติ พงษ์ไชย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐ ๕๔๒๘ ๑๓๔๘ ต่อ ๑๒

นายอภิชาติ พงษ์ไชย ช่างผู้ทำการรังวัด

โทร ๐๘ - ๖๖๘๙ - ๖๓๕๖

“SMARTLAND แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



“ระวังมิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรรมที่ดิน ไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”



ที่ ลป ๐๐๒๐.๑๐/ ๕๔๕๓

(ท.ด.๘๑)

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ถนนพหลโยธิน(สายเก่า) ตำบลศาลา
อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ๕๒๑๓๐

๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวเจนจิรา ศรีเรือง

ตามที่ กรณีนางสาวภควลีตา จัดจันทิก ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดเลขที่ ๓๖๑๙๑ อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ การรังวัดปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านโฉนดเลขที่ ๒๙๒๕๐ ตำบลเกาะคา อำเภอเกาะคา แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา ได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ RN739614879TH ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้นว่าถูกต้องหรือไม่ แล้วจึงขอให้ท่านไปติดต่อกับพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือแจ้ง หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะพิจารณาดำเนินการใช้รูปแผนที่หรือเนื้อที่ตามผลการรังวัดให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๒๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชาติ พงษ์ไชย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐ ๕๔๒๘ ๑๗๔๘ ต่อ ๑๒

นายอภิชาติ พงษ์ไชย ช่างผู้ทำการรังวัด

โทร ๐๘ - ๖๖๘๙ - ๖๗๕๖

“SMARTLAND แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



“ระวังมิฉวยชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดิน ไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”

