

ที่ ลป ๐๐๒๐.๑๐/๓๕๐๐



(ท.ด.๘๑)

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ถนนพหลโยธิน(สายเก่า) ตำบลศาลา
อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ๕๒๑๓๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวเอมมิกา ถาวร

ตามที่ นางสาววิโรบล ชุ่มอินจักร ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดเลขที่ ๑๒๐๘ อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๘ การรังวัดปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านโฉนดเลขที่ ๔๒๖๗๔ ตำบลศาลา อำเภอเกาะคา แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา ได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับ เลขที่ RB437851700TH ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้นว่าถูกต้องหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปติดต่อกับพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือแจ้ง หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะพิจารณา ดำเนินการใช้รูปแผนที่หรือเนื้อที่ตามผลการรังวัดให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชาติ พงษ์ไชย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐ ๕๔๒๘ ๑๗๔๘ ต่อ ๑๒

นายธนรัฐ วอสเบียน ช่างผู้ทำการรังวัด

โทร ๐๖ - ๑๗๓๘ - ๐๗๙๙

“SMARTLAND แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



“ระวางมิจฉายีพลอกดูดเงิน กรมที่ดิน ไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”



ที่ สป ๐๐๒๐.๑๐/๓๕๔๙

(ท.ด.๘๑)

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ถนนพหลโยธิน(สายเก่า) ตำบลศาลา
อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ๕๒๑๓๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางคำใหม่ แสนทอน

ตามที่ นางสาววัชรโรบล ชุ่มอินจักร ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดเลขที่ ๑๒๐๘ อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๘ การรังวัดปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านโฉนดเลขที่ ๔๒๕๔๔ ตำบลศาลา อำเภอเกาะคา แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา ได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ RB437851695TH ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตและหลักเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้นว่าถูกต้องหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปติดต่อกับพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือแจ้ง หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะพิจารณาดำเนินการใช้รูปแผนที่หรือเนื้อที่ตามผลการรังวัดให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชาติ พงษ์ไชย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา

ฝ่ายรังวัด

โทร ๐ ๕๔๒๘ ๑๗๔๘ ต่อ ๑๒

นายธนรัฐ วอสเบียน ช่างผู้ทำการรังวัด

โทร ๐๖ - ๑๗๓๘ - ๐๗๙๙

“SMARTLAND แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



“ระวางมีฉลากสีฟหลอกดูเงิน กรมที่ดิน ไม่โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”