



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก รายนางบัวคำ อุปคำ

ด้วย นายสุรศักดิ์ อุปคำ และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก รายนางบัวคำ อุปคำ

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 57772 หน้าสำรวจ 8522 หมู่ที่ - ตำบล เกาะคา

อำเภอ เกาะคา จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ 3 งาน 94 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้มีชื่อนางบัวคำ อุปคำ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2566
ปรากฏตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 01-52952771 ออกโดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเกาะคา เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2566
นายสุรศักดิ์ อุปคำ, นายคณิน อุปคำ, นางบุญเทียม จำแบ่ง, นางปรารถนา มาร์ลิสซ่า, นายไกรวัลย์ อุปคำ และนายสุทัศน์ อุปคำ
ขอรับโอนมรดกที่ดินแปลงดังกล่าว โดยอ้างว่าเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมาย ของเจ้ามรดก
มรดกรายนี้มีพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เขียนที่ ที่ว่าการอำเภอเกาะคา เลขที่ 38/2558, 39/2558 และ 40/2558 ลงวันที่ 24
พฤศจิกายน 2558 โดยพินัยกรรมทั้ง 3 ฉบับ ได้ระบุแต่งตั้งให้ 1. นางปรารถนา มาร์ลิสซ่า 2. นายไกรวัลย์ อุปคำ 3. จ.ส.ต.สุรศักดิ์ อุปคำ
ตามลำดับเป็นผู้จัดการมรดกของนางบัวคำ อุปคำ แต่ผู้จัดการมรดกทั้ง 3 ไม่ประสงค์จัดการทรัพย์สินมรดก แต่อย่างใด
ได้ยินยอมให้ทายาทรับมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เขียนที่ ที่ว่าการอำเภอเกาะคา เลขที่ 40/2558 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน
2558 ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ตำบลเกาะคา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายณรงค์ชัย บัวเมือง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
ประทับตราประจำตำแหน่ง