



(พ.ศ. ๒๕๖)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
เรื่องขอจดทะเบียนเช่า (มีกำหนด ยี่สิบสี่เดือนยี่สิบสองวัน)

ด้วย กระทรวงการคลัง

(โดย ธนาคารพื้นที่ลำปาง , นายกมลชัย งามมีศรี ผู้ดำเนินการแทน)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนเช่า (มีกำหนด ยี่สิบสี่เดือนยี่สิบสองวัน)

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ศาลา

อำเภอ เกาะคา จังหวัด ลำปาง

อาคารพาณิชย์ คสล. 3 ชั้น เลขที่ 387/7 ขนาด 4.0 X 16.0 เมตร ตำบลศาลา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ตั้งบนเอกสารสิทธิเลขที่ อ.ลป.1 ตำบลศาลา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง ของ กระทรวงการคลัง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า ให้เช่าอาคารพาณิชย์ ค.ส.ล. ขนาด 3 ชั้น เลขที่ 387/7 ทะเบียนที่ราชพัสดุที่ อ.ลป.1 ตำบลศาลา อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง การเช่ามีกำหนด 24 ปี 2 เดือน 22 วัน นับแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2568 ถึง 22 กรกฎาคม 2592 แก่นายประสงค์ วิงวรรณรัตน์ เช่าอาคารราชพัสดุไว้เพื่ออยู่อาศัยและประกอบการค้า

ระยะเวลาการเช่า วันที่ 1 พ.ค.2568 ถึง 31 ก.ค.2570 ค่าเช่าเดือนละ 159 บาท ค่าเช่าต่อปี 1,908 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2570 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2573 ค่าเช่าเดือนละ 174 บาท ค่าเช่าต่อปี 2,088 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2573 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2576 ค่าเช่าเดือนละ 190 บาท ค่าเช่าต่อปี 2,280 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2576 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2579 ค่าเช่าเดือนละ 206 บาท ค่าเช่าต่อปี 2,472 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2579 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2582 ค่าเช่าเดือนละ 224 บาท ค่าเช่าต่อปี 2,688 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2582 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2585 ค่าเช่าเดือนละ 244 บาท ค่าเช่าต่อปี 2,928 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2585 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2588 ค่าเช่าเดือนละ 266 บาท ค่าเช่าต่อปี 3,192 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2588 ถึงวันที่ 31 ก.ค.2591 ค่าเช่าเดือนละ 289 บาท ค่าเช่าต่อปี 3,468 บาท

วันที่ 1 ส.ค.2591 ถึงวันที่ 22 ก.ค.2592 ค่าเช่าเดือนละ 315 บาท ค่าเช่าต่อปี 3,780 บาท

รวมค่าเช่าทั้งสิ้น 63,669 บาท เงื่อนไขเป็นไปตามบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่า ตามสัญญาเช่าอาคารราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยและประกอบการค้า ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายณรงศ์ชัย ปู่เป็ง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา