



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ
เรื่องขอลอกใบแทน รายนางสาวนิล อู่สาห์เงี้ยว

ด้วย นางสาวนิล อู่สาห์เงี้ยว (ผู้ตาย)

(โดย นายฉัตรชัย โกมลรุจิ ผู้ดำเนินการแทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอลอกใบแทน รายนางสาวนิล อู่สาห์เงี้ยว

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 6154 หน้าสำรวจ 432 หมู่ที่ - ตำบล นาครีว

อำเภอ แม่ทะ จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 28 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวนิล อู่สาห์เงี้ยว เป็นผู้ครอบครองโฉนดที่ดินดังกล่าว ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 8 กันยายน 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-52103404ลว.9 กันยายน 2567 โดยมีนายฉัตรชัย โกมลรุจิ เป็นทายาทได้ยื่นคำขอลอกใบแทนโฉนดที่ดิน เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย เก็บโฉนดที่ดินดังกล่าวไว้กับนางตุ้มมา มังคะวงค์ โดยนายฉัตรชัย โกมลรุจิ เป็นบุตรของนางสาวนิล มีความสนิทชิดเชื้อกับบุตรของนางตุ้มมา และขณะนั้นนายฉัตรชัย มีความประสงค์จะเดินทางไปทำงานต่างประเทศ จึงได้ ผากโฉนดที่ดินไว้กับนางตุ้มมา เนื่องจากไว้ใจ และมีความสนิทสนมกันมานานกับลูกชาย แต่เนื่องจากเวลาผ่านไปนานแล้ว และได้เก็บรักษาโฉนดที่ดินไว้ที่บ้านเลขที่ 186/1 หมู่ที่ 7 ต.แม่ทะ อ.แม่ทะ จ.ลำปาง ไม่สามารถหาโฉนดที่ดินดังกล่าวได้ หาไม่เจอ ไม่ได้นำไปจำหน่าย จำนำ หรือฝากไว้กับบุคคลอื่น หรือก่อภาระผูกพันใดๆทั้งสิ้น และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คน ตามระเบียบแล้ว และได้สอบสวนทายาทอื่นของนางสาวนิล อู่สาห์เงี้ยว คือ นางนุ้ย โกมลรุจิ แล้ว ได้ให้ถ้อยคำว่ามีได้ครอบครองและมีได้พบเห็น โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือแปลงดังกล่าวแต่อย่างไร และไม่ทราบว่ามีสูญหายตั้งแต่เมื่อใด พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนไว้แล้วที่สถานีตำรวจภูธรแม่ทะ ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย เล่มที่ 12/2567 เลขที่ 78 ลงวันที่ 30 กันยายน 2567

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....
 นายนางจ้อย ปู่เฒ่า
 นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ
 ประทับตราประจำตำแหน่ง