



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง) นายเมา เปี้ยแปง

ด้วย นายบุญส่ง เปี้ยแปง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง) นายเมา เปี้ยแปง

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 678 หน้าสำรวจ 81 หมู่ที่ - ตำบล ดอนไฟ

อำเภอ แม่ทะ จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 11 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของนายเมา เปี้ยแปง เจ้ามรดก ยื่นเรื่องราวขอรับมรดก โดยเจ้ามรดกเสียชีวิต เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2567 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 02-52103288 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2567 ออกโดยสำนักทะเบียนอำเภอแม่ทะ มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก เจ้ามรดกไม่มีบุตรบุญธรรมแต่อย่างใด ผู้ขอรับมรดกที่ดินแปลงนี้เป็นที่บ้าน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 76 หมู่ที่ 4 ขนาด 300 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 35 ปี (พ.ศ.2535) ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยผู้ขอได้ชำระหนี้และไถ่ถอนจากจำนองตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 28 เมษายน 2559 เรียบร้อยแล้วภายหลังเจ้ามรดกเสียชีวิต ข้าฯ ขอรับรองว่าทรัพย์สินมรดกเป็นที่บ้าน ไม่มีภาระการเช่า ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ต.ดอนไฟ อ.แม่ทะ จ.ลำปาง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....(นายเอกวิวัฒน์ เจริญศักดิ์).....

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ

ประทับตราประจำตำแหน่ง