



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาสบปราบ
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายนิคม ยอดอ้าย และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 30102 หน้าสำรวจ 5930 หมู่ที่ - ตำบล แม่แก้ว

อำเภอ สบปราบ จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 92 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสนั่น ยอดอ้าย เจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2568 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 01-52119204 ลงวันที่ 1 เมษายน 2568 ออกโดยสำนักทะเบียนอำเภอสบปราบ ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรที่ชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก โอนมรดกที่ดินพร้อมบ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ต.แม่แก้ว ขนาด 72 ตร.ม. ก่อสร้างมา 40 ปี และยุงข้าวไม้ ขนาด 16 ตร.ม. ก่อสร้างมา 40 ปี สิ่งปลูกสร้างเจ้ามรดกเป็นผู้ปลูกสร้างเอง ในส่วนสิ่งปลูกสร้างนายนิรันตร์ ยอดอ้าย รับมรดกเฉพาะบ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูงเท่านั้น ส่วนนายนิคม ยอดอ้าย รับมรดกยุงข้าวไม้แต่เพียงผู้เดียว ไม่ค้ำชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินตั้งอยู่ในเขต อบต.แม่แก้ว มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม เจ้ามรดกไม่มีบุตรบุญธรรม ไม่มีบุตรกับหญิงอื่น และมีได้ตั้งผู้ใดเป็นผู้จัดการมรดก ผู้ขอฯ รับรองว่าสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ต.แม่แก้ว อ.สบปราบ

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

ประทับตราประจำตำแหน่ง