



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/๖๗๖๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางอรุณศิริ อังกลมเกลียว

ด้วย นายวัฒนา เศษประมวณพล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ทำการขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕ ตำบล อำเภอลี้ จังหวัดลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด ปักหลักเขตเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วมระวางชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๖๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RB.๓๑๕๖.๐๗๓๔.๓.TH ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘ และได้รับหมายแล้วเมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘ (ได้รับหมายแต่ไม่มาชี้ระวางแนวเขต)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายณัฐธิ วันนารัตน์)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายณัฐธิ วันนารัตน์ โทร. ๐๘๖-๐๘๗๘๔๕๓

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๓๙๗-๙๘๑๒ ต่อ ๑๔

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



“ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง