



ที่ สพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓) / ๔๕๖, ๔๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน สพ ๕๑๑๑๐

๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือที่ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางสาวอริญา เหมืองอุ่น ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๖๕ หมู่ที่ ๕ ที่ดินระวาง 4745 II 8694 - 08 (1:1000) เลขที่ดิน ๓๗ ตำบลศรีวิชัย อำเภอลำพูน มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางชี้แนวเขตในการรังวัดแบ่งแยกที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้วขอได้โปรดนำหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๕๓-๔๗๔๘๑๒ ต่อ ๑๔ ช่างรังวัด โทร ๐๘๖-๑๘๗๘๔๕๓

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา

ตามหนังสือ ที่ สพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/ ๔๕๖๔ ลงวันที่ 21 ส.ค. 2568

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางสาวอริญา เหมืองอุ่น ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๖๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีวิชัย อำเภอลำพูน ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา แล้วเมื่อวันที่ 21 ส.ค. 2568

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางเกศรา สุภาพิน)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงานผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๕๓-๔๗๔๘๑๒ ต่อ ๑๔ ช่างรังวัด โทร ๐๘๖-๑๘๗๘๔๕๓



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/๔๕๗๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๖๑ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางณอมจิตต์ เคราะห์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวอรรณญา เหมืองอุ่น ได้ทำการขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๖๕ ตำบลศรีวิชัย อำเภอเถลิง จังหวัดลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด ปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วมระวางชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RN ๖๔๘๓ ๓๓๖๔ ๕ TH ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ปรากฏว่าไม่อาจติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายณัฐภูมิ วันนารัตน์)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายณัฐภูมิ วันนารัตน์ โทร. ๐๘๖-๑๘๗๘๔๕๓

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๙๗-๔๘๑๒ ต่อ ๑๔

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



“ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง