



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/ ๑๖๓, ๑๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือที่ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายไมตรี นาคเฮง ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔๗๔ หมู่ที่ ๕ ที่ดินระวาง 4744 / 8886 เลขที่ดิน ๑๙ ตำบลแม่ตืน อำเภอลี้ จังหวัดลำพูน มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังชี้แนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้วขอได้โปรดนำหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๕๓-๙๗๙๘๑๒ ต่อ ๑๔ ช่างรังวัด โทร ๐๘-๖๑๘๘๗-๘๔๕๓

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา

ตามหนังสือ ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/ ๑๖๓, ๑๖๔ ลงวันที่ 13 พ.ย. 2568

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายไมตรี นาคเฮง ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔๗๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลแม่ตืน อำเภอลี้ จังหวัดลำพูน ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕ เมื่อวันที่ ๑๓ พ.ย. ๒๕๖๘ เสร็จแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๕๓-๙๗๙๘๑๒ ต่อ ๑๔ ช่างรังวัด โทร ๐๘-๖๑๘๘๗-๘๔๕๓



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓) / ๕๙๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวสุลาลัย ขันทิศ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายไมตรี นาคเฮง ได้ทำการขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔๗๔ ตำบลแม่ตืน อำเภอลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ
รังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านไปร่วมระวางชี้แล้วไม่ลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๔๓๙
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อ
รับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RB ๖๗๐๖ ๒๗๓๓ ๗ TH ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม
ปรากฏว่าไม่อาจติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำ
การรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่
จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่
๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์ โทร. ๐๘๖-๑๘๗๘๔๕๓

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๓๙๗-๙๘๑๒ ต่อ ๑๔

(นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์)

ผู้ร่าง

ผู้พิมพ์

ผู้ตรวจ



“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

“ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกลวงเงิน กรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓) / ๒๕๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๐

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวสมเจตน์ นาคเฮง

ด้วย นายไมตรี นาคเฮง ได้ทำการขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔๗๔ ตำบลแม่ตืน อำเภอลำปำ จังหวัดลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ
รังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านไปร่วมระวางชี้แล้วไม่ลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๔๓๔
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อ
รับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RB.๖๗๐๖.๒๗๓๒.๓.TH ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม
ปรากฏว่าไม่อาจติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำ
การรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่
จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๔ ทวิ
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่
๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์)
นายช่างรังวัดชำนาญการ
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายณัฐวุฒิ วันนารัตน์ โทร. ๐๘๖-๑๘๗๘๔๕๓
ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๔๗-๔๘๑๒ ต่อ ๑๔

.....ผู้ร่าง
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ตรวจ



“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

“ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง