



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/๑๕๖,๑๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๗ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือที่ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางสุริยรัตน์ เสวตภิตติรัตน์ ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๗๗.๑(๒) หมู่ที่ ๓ ที่ดินระวาง 4744 | 9270 เลขที่ดิน ๒๐๖,๖ ตำบลป่าไผ่ อำเภอลำพูน มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ให้มาระวังชี้แนวเขตในการรังวัดรวมโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำ หลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมงคล พรหมแก้ว)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๕๓-๔๗๔๘๑๒ ต่อ ๑๔ ข้างรังวัด โทร ๐๕-๑๔๔๘-๔๔๔๕

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา

ตามหนังสือ ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/ ๑๕๐,๑๕๐ ลงวันที่
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางสุริยรัตน์ เสวตภิตติรัตน์ ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๗๗.๑๓๔๕๕
หมู่ที่ ๓ ตำบลป่าไผ่ อำเภอลำพูน ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณเสร็จแล้ว
เมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๕๓-๔๗๔๘๑๒ ต่อ ๑๔ ข้างรังวัด โทร ๐๕-๑๔๔๘-๔๔๔๕



ท.ด.๘๑

ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓) / ๑๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๑

มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสมเจตน์ การอง

ด้วย นางสุรีย์รัตน์ เศวตกิตติรัตน์ ได้ทำการขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน
ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๗๗.๑๓๔๕๕ ตำบลป่าไผ่ อำเภอลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไป
ทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านไปร่วมระวางชี้แล้วไม่ลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔๕๕
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อ
รับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RB.๖๗๐๖.๒๕๕๒.๘.TH. ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม
๒๕๖๘ ปรากฏว่าไม่อาจติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำ
การรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่
จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่
๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายมงคล พรหมแก้ว)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ช่างรังวัด นายมงคล พรหมแก้ว โทร. ๐๙-๑๔๔๘-๔๔๔๕

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๙๗-๙๘๑๒ ต่อ ๑๔

.....ผู้ร่าง
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ตรวจ



“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

“ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”



ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓) / ๑๕๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๑ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายมนตรี ปลุกปัญญา

ด้วย นางสุรีย์รัตน์ เศวตภักติรัตน์ ได้ทำการขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน
ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๗๗.๑๓๔๕๕ ตำบลป่าไผ่ อำเภอลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไป
ทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙. ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านไปร่วมระวางชี้แล้วไม่ลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๗๗.
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อ
รับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RB.๖๗๐๖.๒๕๕๕.๕.TH. ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม
๒๕๖๘ ปรากฏว่าไม่อาจติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำ
การรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนด ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่
จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อุ้งขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่
๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายมงคล พรหมแก้ว)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ช่างรังวัด นายมงคล พรหมแก้ว โทร. ๐๙-๐๔๔๔๘-๔๔๔๕

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๓๙๗-๔๘๑๒ ต่อ ๑๔

ผู้ร่าง
ผู้พิมพ์
ผู้ตรวจ



“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

“ระวัง!! มิฉฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอตไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”